



الجمهورية التونسية
وزارة الشؤون المحلية و البيئة
بلدية رادس

بلدية رادس
محضر الجلسة العامة الأولى
بخصوص البرنامج السنوي للإستثمار البلدي التشاركي
لسنة 2018

الجمهورية التونسية
وزارة الشؤون المحلية و البيئة
بلدية رادس

محضر الجلسة العامة الأولى
بخصوص البرنامج السنوي للإستثمار لسنة 2018

1. معطيات بخصوص البلدية :

- أ – إسم البلدية : بلدية رادس
- ب – عدد السكان بالبلدية : 65.000 ساكن
- ت – تاريخ الجلسة : يوم السبت 4 نوفمبر 2017 على الساعة الثالثة بعد الزوال .
- ث – مكان الجلسة : قاعة الأفراح البلدية .
- ج – إسم ميسر الجلسة :
- ح – محضر محرر من قبل : السيد أنور البوزيري
- خ – محضر مصادق عليه من طرف : السيد رئيس النيابة الخصوصية : محمد أمين البردعة

2- معطيات بخصوص الجلسة :

أ- عدد المشاركين في الجلسة العامة

عدد المشاركين	عدد النساء ضمن المشاركين	عدد الشبان ضمن المشاركين والذين تتراوح أعمارهم بين 16 و35 سنة
139	28	27
العدد الجملي		
النسبة(%)	% 20.14	19.42%

ب- جدول الأعمال

الجزء الأول:

1. تقديم الإطار العام للجلسة.
2. تقديم تقسيم البلدية إلى مناطق .
3. تقديم نتائج التشخيص الفني للمنطقة البلدية .
4. تقديم المشاريع البلدية المتواصلة.
5. تقديم المشاريع الوطنية والجهوية الأخرى سواء كانت متواصلة أو مبرمجة
6. تقديم نتائج التشخيص المالي مع ذكر كل الموارد المالية المخصصة سواء كانت ذاتية أو دعم.
7. توزيع الموارد المالية على مختلف التدخلات والمناطق .

الجزء الثاني :

8 -نقاش في شكل ورشات كل منطقة على حدة.

9- مناقشة المقترحات

3- وصف لعرض البلدية :

إفتتح رئيس النيابة الخصوصية الجلسة بإعلام الحاضرين حول المبادئ الدستورية التي أكدت على إعتقاد مبدأ التشاركية في خصوص إنجاز المشاريع البلدية، ثم تولى السيد الكاتب العام عرض جدول أعمال الجلسة كما ذكر بالمراحل المختلفة التي سبقت الجلسة من أعمال تحضيرية والمتمثلة بالأساس في تكوين خلية البرنامج الإستثماري لسنة 2018 وعقد جلسات عمل مع منظمات المجتمع المدني المحلي وكذلك القيام بحملات التحسيس لفائدة كافة الأعوان والإطارات البلدية ثم تقسيم المنطقة البلدية إلى مناطق من خلال مداولة المجلس البلدي ثم إعداد برنامج الخلية بالشراكة مع منظمات المجتمع المدني وكذلك الخطة الإتصالية المعتمدة ثم إعداد التشخيص الفني للمدينة وفق منهجية التشخيص المعتمدة بالدليل الفني وكذلك إعداد التشخيص المالي للتعرف على مجموع الموارد المالية المخصصة للبرنامج المذكور إضافة إلى نشر نتائج التشخيص الفني والمالي على موقع واب البلدية وتعليقة بمقر البلدية ثم عقد جلسة للمجلس البلدي يتم خلالها الإطلاع على نتائج التشخيص وتوزيع الموارد ثم الشروع في عقد الجلسات مع عموم المواطنين في إطار جلسة عامة تليها جلسات المناطق ثم الجلسة العامة الثانية للمصادقة على البرنامج الإستثماري لسنة 2018.

تم إحالة الكلمة إلى المديرية الفنية لتقديم تقسيم البلدية إلى مناطق ، حيث أشارت إلى تقسيم البلدية إلى 6 مناطق باعتماد عدد من المؤشرات والعناصر والخصوصيات لكل منطقة من أهمها تلائم وتجانس تلك المناطق كما تم عرض تقديم شامل لكل الأحياء بالبلدية حسب التقسيم المعتمد وكذلك التشخيص الفني لكل المناطق وذلك بوصف حالة الطرقات والأرصفة وشبكة التنوير العمومي وشبكات الربط بقنوات التطهير وقنوات المياه المستعملة ووضعية شبكات تصريف مياه الأمطار ونسب التغطية والحالة التي عليها تلك الشبكات .

هذا ولاحظ السيد الكاتب العام للبلدية أنه من خلال التشخيص الفني تبين أن جل المناطق البلدية تتمتع بأغلب المرافق العمومية ووجود بعض الأحياء تحتاج للتدخل وقد ساهمت البرامج الإستثمارية لسنتي 2016 و2017 في إنجاز عددا هاما من المشاريع وخاصة في مجال تصريف مياه الأمطار وتعبيد الطرقات والتتوير العمومي وتغيير الأسطول ولا زالت بعض المشاريع المتعلقة بالبرنامج الإستثماري لسنة 2017 في طور الإنجاز وهي متعلقة بالأساس بتهيئة الطرقات بعدد من الأنهج بحي الملاحه والشيمينو و عمارات المنجي سليم والمنطقة الصناعية البلدية كما تم الإعلان عن طلب عروض للمرة الثانية والمتعلقة بالخصوص بمشروع تهذيب حي بينوس الذي هو موضوع مساعدة موظفة وكذلك مشروع التطهير المزمع إنجازه بأرض بن عياد والأحياء المجاورة مع المجلس الجهوي والتي هي أيضا في طور إعداد ملف طلب العروض ومن المؤمل الإعلان عنه خلال شهر نوفمبر 2017 . إضافة للمشاريع الأخرى المتعلقة بتعبيد عدد من الأنهج بحي محمد علي وتهذيب شبكة التتوير العمومي بحي الياسمين وحي المنجي سليم ووسط المدينة إضافة للمشاريع الأخرى مثل تهيئة حديقة بنهج جرجيس بكلفة 150 ألف دينار إلى جانب المشاريع الأخرى بنهج تونس والأنهج المتفرعة عنه (تعبيد وتصريف مياه الأمطار) وتهيئة حديقة بنهج رابع وحديقة بنهج جندوبة وتقسيم الصباح وغيرها كمشروع المساهمة في تركيز شبكة لتصريف المياه المستعملة بحي الولجة بكلفة تساوي 100 ألف دينار .

هذا وتولى السيد الكاتب العام للبلدية عرض مختلف المشاريع القطاعية بالمنطقة والمتعلقة بقطاع التجهيز والفلاحة والصيد البحري والنقل وكذلك قطاع الصحة العمومية والثقافة والصناعة والشؤون الاجتماعية وغيرها .

كما تم عرض كشف إجمالي للميزانية البلدية لسنة 2018 والتي تقدر جملة مواردها 17,123,000 د منها 9,273,000 د موارد إعتيادية و 8,850,000 د موارد تنمية مقابل 17,123,000 د جملة النفقات منها 8,294,450 د نفقات إعتيادية و 8,828,500 د نفقات تنمية .

و أطلع الحاضرين على قرار المجلس البلدي المتعلق بكيفية توزيع الإعتمادات المخصصة للمخطط السنوي للإستثمار البلدي التشاركي لسنة 2018 والتي تبلغ 3,272,000 د والتي ستوزع على التمويلات الإضافية لبعض المشاريع المتواصلة في حدود 1,050,000 د والمشاريع الإدارية في حدود 595,000 دينار والمشاريع المهيكلة بمبلغ 1,020,000 د ومشاريع القرب بمبلغ 607,500 د وفي ختام العرض تمت الإشارة إلى أن المشاريع البلدية وخاصة المنجزة منها في السنوات الأخيرة مصادرها الموارد الذاتية للبلدية خاصة مع تطور الميزانية البلدية الذي سمح لها بتوظيف الفائض المالي لتنفيذ مشاريعها .

وبعد طرح مقترحات البلدية من مختلف المشاريع الإدارية والمهيكلة ومشاريع القرب وتبرير تلك الإختيارات من خلال إعتماد الدراسات الفنية والمالية والاجتماعية أشار السيد رئيس النيابة الخصوصية إلى أهمية المقترحات المقدمة من طرف المواطنين والتي سيتم التصويت عليها بجلسات المناطق وكذلك دور مكونات المجتمع المدني في تأطير المواطنين وأهمية إستغلال العمل التشاركي البلدي وخاصة البرنامج الإستثماري البلدي لضمان حسن إختيار المشاريع البلدية والمتعلقة بالأساس منها مشاريع القرب التي تمس المواطن مباشرة .

4 - المشاريع التي هي بصدد الإنجاز (خلال سنة 2017)

مشاريع بصدد الإنجاز بالمنطقة عـ1ـ دد:

ع/ر	المشروع	الكلفة (أد)
1	تصريف مياه الأمطار بنهج حسان ابن ثابت والملاحة	165
2	تصريف مياه الأمطار و تعبيد نهجي المرجان و النورس بحي النور	90
3	تصريف مياه الأمطار وتعبيد نهج المعمل	760
4	المساهمة في مشروع تصريف مياه الأمطار وتعبيد الطرقات بالمنطقة الصناعية AFI	250
5	تهيئة حديقة بحي النور	38
6	تجميل مدخل المدينة من جهة مقرين	116
الجملة		1419

مشاريع بصدد الإنجاز بالمنطقة عـ2ـدـد:

ع/ر	المشروع	الكلفة (أد)
1	تصريف المياه المستعملة بأرض بن عياد	951
2	تهيئة أولية لنهج غار الملح والسحايب	40
3	تهذيب حي بينوس	2600
الجملة		3591

مشاريع بصدد الإنجاز بالمنطقة عـ3ـدـد:

ع/ر	المشروع	الكلفة (أد)
1	حي محمد علي: تعبيد نهج أبو ذر الغفاري و أبو حنيفة النعمان و أبو أيوب الأنصاري و عبد الرحمان ابن عوف و قرطاج تعبيد نهج وراء كارفور ماركت تهذيب شبكة التنوير العمومي تهينة مناطق خضراء خلف المكتب وزنقة أوتيك	368 50 165 53
636		
2	رادس2 و حي الياسمين: تصريف مياه الأمطار و تعبيد نهج النرجس تهذيب شبكة التنوير العمومي تهينة حديقة بلال ابن رباح	143 60 147
350		
3	حي المنجي سليم والشمينو: تهذيب شبكة التنوير العمومي تصريف مياه الأمطار وتعبيد الطرقات	190 640
830		
4	وسط المدينة (ابن رشيق): تهذيب شبكة التنوير العمومي	50
50		
5	حي الطيب المهيري 1+2+3: تهينة أولية لنهجي الفضيلة والأمل	15
الجملة		1320

مشاريع بصدد الإنجاز بالمنطقة عـ4ـدـد:

ع/ر	المشروع	الكلفة (أد)
1	تهيئة حديقة نهج جرجيس	150
2	تهيئة أولية بنهج جرجيس	10
3	تنوير مدخل أرض السعيدى	8
الجملة		168

مشاريع بصدد الإنجاز بالمنطقة ع5ـدد:

العدد	المشروع	الكلفة (أد)
1	تعبيد وتصريف مياه الأمطار بنهج تونس والأنهج المتفرعة عنه	635
2	- تهيئة أولية لأنهج بشوشة رادس - تهذيب شبكة التنوير بشوشة رادس	10 45
3	تهذيب شبكة التنوير بنهج 09 أفريل ونهج الحاج عليّة	18
4	-تهيئة نهج و تعبيد 2 مآوي سيارات برادس الغابة تهذيب شبكة التنوير برادس الغابة	36 90
5	تهيئة حديقة بنهج رابغ	13
6	تهيئة حديقة بنهج جندوبة وتقسيم الصباح	55
7	تعبيد وتصريف مياه الأمطار بنهجي أحد والفتح	106
	الجملة	1011

مشاريع بصدد الإنجاز بالمنطقة عـ6ـد:

العدد	المشروع	الكلفة (أد)
1	المساهمة في تتركيز شبكة لتصريف المياه المستعملة بحي الولجة	100
	الجملة	100

المشاريع القطاعية

المشاريع القطاعية التي هي بصدد الإنجاز

•قطاع التجهيز والإسكان:

- تدعيم الطريق الجهوية ع33-دد

•قطاع التربية:

- إحداث المندوبية الجهوية للتربية

- دراسة لإحداث مدرسة إعدادية بحي الطيب المهيري

•قطاع التطهير:

- ربط حي صولة بشبكة التطهير

- ربط بقية متساكني حي الولجة بشبكة التطهير في إطار ميثاق تنظيف وادي مليان من التلوث

- تطهير حي الطيب المهيري

•قطاع الصحة:

- إتمام إحداث مستوصف صنف 4 بحي المنجي سليم

•قطاع الثقافة:

- إحداث دار ثقافة ومكتبة عمومية

•قطاع الشباب والرياضة:

- تهيئة قاعة توفيق بوهيمة

- إعادة تهيئة ملاعب رياضية بالمركب الشبابي المغاربي

•قطاع الصناعة:

- إعادة تهيئة المنطقة الصناعية برادس

•قطاع الشؤون الإجتماعية:

- إحداث فرع للصندوق الوطني للتأمين على المرض

5 - توزيع إعمادات العنوان الثاني:

البرامج المقترحة	الكلفة	النسبة
برامج القرب تتعلق بتحسين ظروف عيش المواطنين	2665 أد	62.26 %
برامج مهيكلة للمدينة	1020 أد	23.83 %
برامج إدارية	595 أد	13.91 %
المجموع	4280 أد	

***مشاريع القرب:** تتعلق بتحسين ظروف عيش المتساكنين في مناطقهم و تبلغ كلفتها الجمالية 2665 أ.د بنسبة 62.26 % من اعتمادات العنوان الثاني المخصص للمشاريع الجديدة بعنوان سنة 2018 و تتمثل في:

المشاريع
* مشروع تصريف مياه الأمطار بمحيط قصر البلدية بكلفة 170 أ.د
* تصريف مياه الأمطار بكل من الطريق المحاذي لعمارات المنجي سليم وحي الملاحه ونهج تونس بكلفة 500 أ.د
* مشروع تهذيب شبكة التنوير العمومي بكلفة 280 أ.د
* تعبيد حي العز و تقسيم الأمواج وشارع الجمهورية بكلفة 100 أ.د
جملة مشاريع القرب 1050 دينار

•المشاريع الإدارية :و التي تبلغ كلفتها 595 ألف دينار بنسبة 13.91% من إعتمادات العنوان الثاني المخصص للمشاريع الجديدة بعنوان سنة 2018.

المشاريع	الكلفة التقديرية
إقتناء دراجات نارية	10 أ.د
إقتناء أربع سيارات نفعية	170 أ.د
إقتناء شاحنة قالبية 3.5 طن	90 أ.د
ترميم قصر البلدية الحالي (قسط أول)	300 أ.د
تركيز مأوي و إتمام تسييج العقار الخلفي للمستودع	25 أ.د
الجملة	595 أ.د

***المشاريع المهيكلية:** والتي تهم كافة المتساكنين وتبلغ كلفتها 1020أد بنسبة 23.83% من اعتمادات العنوان الثاني المخصص للمشاريع الجديدة بعنوان سنة 2018 و تتمثل في :

المشاريع	الكلفة التقديرية
1. تركيز مضخة ضخ للسوق الأسبوعية	150 أد
1. تهيئة وتجميل ساحة الجمهورية والمآوي وترصيف محيطها وتهيئة حديقة نادي التنس	250 أد
1. المساهمة في ترميم مقر المعتمدية الحالي لتوضيفه كفرع لصندوق التأمين على المرض .	100 أد
1. المساهمة في تهيئة مسلك صحي بالحي الرياضي	40 أ.د
1. إحداث مدارج جانبية بملعب الهادي الغابي	150 أ.د
1. تجميل مداخل المدن	150 أد
1. تهيئة سوق لبيع السمك بشاطئ رادس	50 أ.د
1. تكملة للمثال المروري	100 أد
1. إحداث ملاعب كرة حديدية	30 أ.د
الجملة	1020أ.د

6- تقديم التقسيم الترابي للمنطقة البلدية وإحصاء وصفي تقديري للبنية الأساسية بالمناطق البلدية أنظر الخريطة المصاحبة

• المنطقة 1

المنطقة الصناعية 1 و 2 / حي الزقب يحي / حي النور / حي الملاحة / ميناء راس / المنطقة البترولية

المنطقة 2

حي بينوس / أرض بن عياد / أرض الصحايب / أرض بن خليفة

المنطقة 3

عمارات المنجي سليم / وسط المدينة / حي محمد علي / حي راس 2 / حي الطيب المهيري 1 و 2 و 3 / الشاطئ / الخ

المنطقة 4

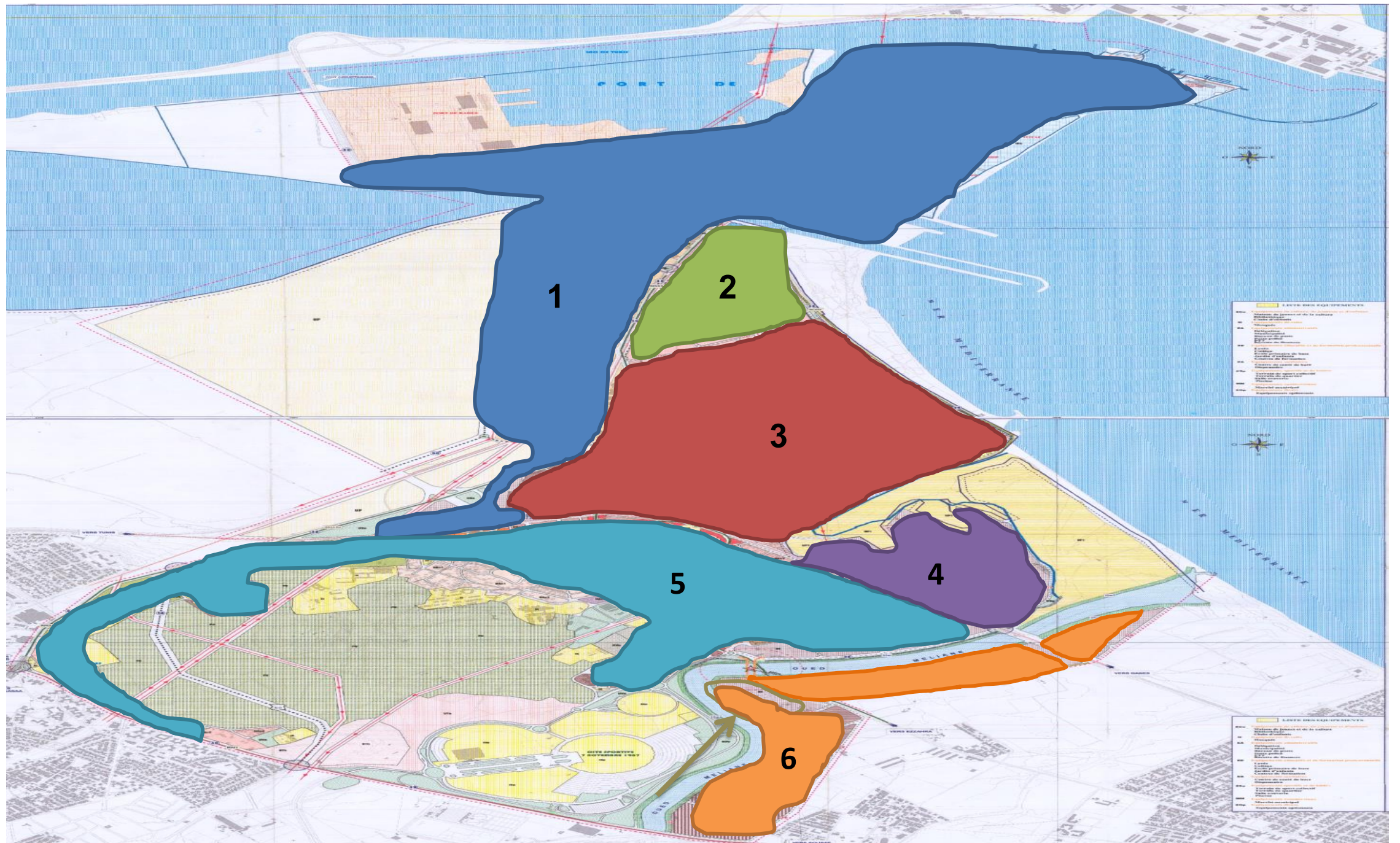
حي راس مليون 2: (أرض صولة / تقسيم خير / أرض بن عامر / حجي السعيد / حي العز / الخ)

المنطقة 5

حي راس مليون 1 / حي نوبو / القرية المتوسطة / حي المراح / حي منجيل / راس الغابة / شوشة راس / الخ

المنطقة 6

حي الولجة



ب - تقديم الإحصاء الوصفي التقديري للبنية الأساسية بالمناطق البلدية :

المنطقة عدد 1

- حي الملاحة

- حي النور

- حي الزقب يحي

- المنطقة الصناعية البلدية

- المنطقة الصناعية AFI

- المنطقة المينائية

- المنطقة البترولية

بطاقة تشخيص جمالية لشبكة الطرق بالبلدية حسب المناطق

المنطقة عدد 1

المساحة حسب الأرصفة									التعبيد											المناطق	
النوعية				الحالة			متوسط العرض	الطول	مجاري المياه		الحواشي	المساحة حسب النوعية (m²)				المساحة حسب الحالة (m²)			متوسط العرض		الطول
béton	enrobé	Carrelage // pavé	غير مرصف	رديئة	متوسطة	جيدة			نوعية	طول		béton	enrobé	bicouche	غير معبد	رديئة	متوسطة	جيدة			
*		*			*		1	8274	خرسانة	4137	8274	-	24822	-	-	-	21882	2940	6	4137	- حي الملاحه
*		*			*		1	2470		1235	2470	-	7410	-	-	1500	5910	-	6	1235	- حي النور
*		*				*	2	1780		890	1780	-	5340	-	-	-	-	5340	6	890	- حي الزقب يحي
			*				3	1070		535	1070	-	-	-	3745	3745	-	-	7	535	- المنطقة الصناعية البلدية -
		*		*			3	5084		2542	5084	-	17794	-	-	17794	-	-	7	2542	المنطقة الصناعية AFI
		*			*		1.5	13332		6666	13332	-	46662	-	-	-	2310	44352	7	6666	- المنطقة المينائية
		*			*		1.5	8902		4451	8902	-	31157	-	-	4480	25060	1617	7	4451	- المنطقة البترولية
				-		-						-	133185	-	3745	27519	55162	54249	136930 م2	المجموع العام	
												-	97.3	-	2.7	20.1	40.3	39.6		النسبة العامة %	

بطاقة تشخيص جمالية للشبكات العمومية بالمنطقة البلدية حسب المناطق
المنطقة عدد 1

تصريف مياه الأمطار						التطهير							التنوير العمومي					الماء الصالح للشرب					المناطق	
الشبكة غير موجودة		الشبكة موجودة				الحالة			الوسط المتقبل	نسبة التطهير	طول الشبكة الحالية	اعتماد التقنيات المقتصة للطاقة	الحالة			نسبة التنوير العمومي	عدد النقاط الضوئية	الحالة			نسبة الربط	طول الشبكة		
لا تتطلب شبكة	تتطلب شبكة	الحالة			نوعيتها	الطول الجملي للشبكة	رديئة	متوسطة					جيدة	رديئة	متوسطة			جيدة						
		جيدة	متوسطة	رديئة																				
	*		*		سطحية	4137			*	محطة التطهير	100	4137	اعتماد معدل الضغط وتغير الفوانيس من نوع HPL إلى SHP نوع			*	100	90			*	100	4137	- حي الملاحه
*				*		1235			*		100	1235				*	100	27			*	100	1235	- حي النور
*				*		890			*		100	890				*	100	14			*	100	890	- حي الزقرب يحي
	*	*			-	0			*		100	535				*	100	12			*	100	535	- المنطقة الصناعية البلدية
	*	*			تحت أرضية	2542			*		100	2542				0	0			*	100	2542	- المنطقة الصناعية AFI	
*				*		6666			*		100	6666				*	100	416			*	100	6666	- المنطقة المينائية
*				*		4451			*		100	4451				*	100	135			*	100	4451	- المنطقة البترولية
						19921						20456						694					20456	المجموع العام
						97.4					100					85.6					100		النسبة العامة%	

•حي الملاحه:

•تم برمجة نهج الحسان بن ثابت ضمن مشروع تهيئة الطرقات بحي الشيمينو و عمارات المنجي سليم والمنطقة الصناعية البلدية ونهج تونس وحي الملاحه لسنة 2017 وتم الإعلان عن طلب العروض في 02 نوفمبر 2017.

•المنطقة الصناعية البلدية:

•تم برمجة نهج المعمل ضمن مشروع تهيئة الطرقات بحي الشيمينو و عمارات المنجي سليم والمنطقة الصناعية البلدية ونهج تونس وحي الملاحه لسنة 2017.

•المنطقة الصناعية AFI:

•تم رصد اعتماد قدره 250 أذ كمساهمة من طرف البلدية لإنجاز مشروع تصريف مياه الأمطار وتعبيد الطرقات وتجديد شبكة التوزيع العمومي في إطار شراكة مع مجمع الصيانة والتصرف ووزارة الصناعة.

•حي النور:

•الأشغال جارية بنهجي المرجان و النورس.

•الأشغال جارية لإعادة تهيئة المنطقة الخضراء داخل الحي.

المنطقة عدد 2

- حي بينوس
- أرض بن عياد
- أرض بن خليفة
- وراء أرض بن خليفة
- أرض السحايبى

بطاقة تشخيص جمالية لشبكة الطرقات بالبلدية حسب المناطق
المنطقة عدد 2

المساحة حسب الأرصفة									التعبيد											المناطق	
النوعية				الحالة			متوسط العرض	الطول	مجاري المياه		الحواشي	المساحة حسب النوعية (m²)				المساحة حسب الحالة (m²)			متوسط العرض		الطول
béton	enrobé	Carrelage// pavé	غير مرصف	رليّنة	متوسطة	جيدة			نوعية	طول		béton	enrobé	bicouche	غير معبد	رليّنة	متوسطة	جيدة			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22032	22032	-	-	6	3672	- حي بينوس
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14304	14304	-	-	6	2384	- أرض بن عباد
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2022	2022	-	-	6	337	- أرض بن خليفة
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840	840	-	-	6	140	- وراء أرض بن خليفة
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2766	2766	-	-	6	461	- أرض السحابيبي
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41964	41964	-	-	41964م²		المجموع العام
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100	100	-	-			النسبة العامة%

بطاقة تشخيص جمالية للشبكات العمومية بالمنطقة البلدية حسب المناطق
المنطقة عدد 2

تصريف مياه الأمطار							التطهير					التنوير العمومي					الماء الصالح للشرب					المناطق		
الشبكة غير موجودة		الشبكة موجودة					الحالة			الوسط المتقبل	نسبة التطهير	طول الشبكة الحالية	اعتماد التقنيات المقتصدة للطاقة	الحالة			نسبة التنوير العمومي	عدد النقاط الضوئية	الحالة				نسبة الربط	طول الشبكة
														جيدة	متوسطة	رديئة			جيدة	متوسطة	رديئة			
لا تتطلب شبكة	تتطلب شبكة	جيدة	متوسطة	رديئة	نوعيتها	الطول الجملي للشبكة	جيدة	متوسطة	رديئة	محطة التطهير	0	-	اعتماد معدل الضغط وتغير الفوانيس من نوع HPL إلى SHP نوع				جيدة	متوسطة					رديئة	100
	*	-	-	-	-	-			*	-	100	3672	اعتماد معدل الضغط وتغير الفوانيس من نوع HPL إلى SHP نوع		*		100	75			*		3672	حي بينوس
	*	-	-	-	-	-	-	-	-	محطة التطهير	0	-				*	100	32			*		2384	أرض بن عياد
	*	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	-				*	100	10			*		337	أرض بن خليفة
	*	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	-				*	100	1			*		140	وراء أرض بن خليفة
	*	-	-	-	-	-		*	-	-	100	461				*	100	40			*		461	أرض السحايبي
																	100	158					6994	المجموع العام
																	100				100	100		النسبة العامة %

• حي بينوس:

• تم الإعلان عن طلب عروض لتهديب حي بينوس في مناسبة أولى وكان غير مجدي وسيتم الإعلان عنه للمرة الثانية خلال النصف الأول من شهر نوفمبر 2017.

• أرض بن عياد وما جاورها:

• ساهمت البلدية بمبلغ قدره 300 أذ والمجلس الجهوي بمبلغ قدره 651 أذ لإنجاز مشروع تهديب أرض بن عياد وما جاورها.

• تم تكليف مكتب دراسات مختص لإعداد الدراسات اللازمة وتم توجيه الملف قصد الحصول على المصادقة من طرف الديوان الوطني للتطهير بين عروس ومن المؤمل الإعلان عن طلب العروض في النصف الأول من شهر نوفمبر 2017.

المنطقة عدد 3

- حي الطيب المهيري 1+2+3

- تقسيم الأمواج

- الشاطئ

- أرض بن زيد

- حي محمد علي

- وسط المدينة + المنجي سليم

- رادس 2+ حي الياسمين

بطاقة تشخيص جمالية لشبكة الطرق بالبلدية حسب المناطق
المنطقة عدد 3

الأرصفة									التعبيد											المناطق		
النوعية				الحالة			متوسط العرض	الطول	مجاري المياه		الحواشي	المساحة حسب النوعية (m²)				المساحة حسب الحالة (m²)			متوسط العرض			الطول
béton	enrobé	Carrelage/ pavé	غير مرصف	رديئة	متوسطة	جيدة			رقمية	طول		béton	enrobé	bicouche	غير معبد	رديئة	متوسطة	جيدة				
*		*			*		1	17526	خرسانة	17526	35052	-	122682	-	0	5089	108857	8736	7	17526	الطيب المهيري 1 3+2+	
		*		*			1	554		554	1108	-	3878		0		-	3878	7	554	تقسيم الأمواج	
		*			*		1.5	722		722	1444	-	-	-	5054	5054	-	-	7	722	الشاطئ	
			*				0	1028		0	0	-	-	-	7196	7196	-	-	7	1028	أرض بن زيد	
*		*			*		1	7049	خرسانة	7049	14098	-	49343	-			37513	11830	7	7049	حي محمد علي	
		*			*		1.5	1955		1955	3910	-	13685	-		-	13685	-	7	1955	المنجي سليم	
*		*			*		1.5	2775		2775	5550	-	19425			7070	8624	3731	7	2775	رادس 2	
*		*			*		2	6858		6858	13716	-	48006		-	-	1589	46417	7	6858	وسط المدينة	
										48944	97888	-	257019		1225	24409	170268	74592	269269م²		المجموع العام	
												-	95.5		4.5	9.1	63.2	27.7			النسبة العامة %	

بطاقة تشخيص جمالية للشبكات العمومية بالمنطقة البلدية حسب المناطق
المنطقة عدد 3

تصريف مياه الأمطار							التطهير						التنوير العمومي						الماء الصالح للشرب						المناطق			
الشبكة غير موجودة		الشبكة موجودة					الحالة			الوسط المتقبل	نسبة التطهير	طول الشبكة الحالية	اعتماد التقنيات المقتصدة للطاقة	الحالة			نسبة التنوير العمومي	عدد النقاط الضوئية	الحالة			نسبة الربط	طول الشبكة					
لا تتطلب شبكة	تتطلب شبكة	جيدة	متوسطة	رديئة	نوعيتها	الطول الجملي للشبكة	جيدة	متوسطة	رديئة					محطة التطهير	100	722			اعتماد معدل الضغط وتغير الفوانيس من نوع HPL إلى SHP نوع	جيدة	متوسطة			رديئة		100	15	163
			*		-	17526			*	محطة التطهير	100	17526	اعتماد معدل الضغط وتغير الفوانيس من نوع HPL إلى SHP نوع			*	100	515			*	100	17526	- الطيب المهيري 1+ 2+ 3+				
			*		-	722			*		100	722				*	100	15			*	100	722	- تقسيم الأمواج				
			*		-	1028			*		100	1028				*	100	163			*	100	1028	- الشاطئ				
	*	*			-	7049	*				0					*	80	19			*	100	7049	- أرض بن زيد				
			*		-	1955			*		100	1955		*			100	152			*	100	1955	- حي محمد علي				
			*		-	2775			*		100	2775			*		100	31			*	100	2775	- المنجي سليم				
			*		-	6858			*		100	6858		*			100	75			*	100	6858	- رادس 2				
			*		-	17526			*		100	17526		*			100	23			*	100	17526	- وسط المدينة				
																	100	993								55993	المجموع العام	
																											100	النسبة العامة%

المنطقة البلدية عدد 03

- أرض بن زيد و الشاطئ:
- تم إدراج أرض بن زيد(نهج الخطاف) و الشاطئ(نهج سيدي بوعلي و نهج الرحمة) ضمن مشروع تهذيب حي بينوس.
- حي محمد علي و حي الياسمين:
- الأشغال جارية بالأنهج التالية: نهج أبو ذر الغفاري- نهج أبو أيوب الأنصاري- نهج أبو حنيفة النعمان- نهج قرطاج- نهج عبد الرحمان ابن عوف بحي محمد علي و نهج النرجس بحي الياسمين.
- الأشغال جارية لتهيئة مناطق خضراء بزينة أوتيك و البطحاء الكائنة خلف المدرسة الابتدائية بحي محمد علي.
- رادس 2:
- الأشغال جارية لتهيئة حديقة بلال ابن رباح.
- تقسيم الأمواج:
- تم تعبيد الطرقات بتقسيم الأمواج.
- حي المنجي سليم:
- تم إنجاز مشروع تصريف مياه الأمطار وتعبيد الطرقات بمحيط قصر البلدية وجزء من عمارات المنجي سليم و تم الإعلان عن طلب العروض يوم 02 نوفمبر 2017 للجزء المتبقي من العمارات و حي الشيمينو(عمر ابن عبد العزيز, عمر ابن الخطاب, عثمان ابن عفان ,علي ابن أبي طالب)
- وسط المدينة:
- تم تركيز شبكة لتصريف مياه الأمطار و تعبيد نهج الحبيب ثامر و تركيز شبكة لتصريف مياه الأمطار بشارع الجمهورية.
- التنوير العمومي:
- تم برمجة تهذيب شبكة التنوير العمومي بكل من حي محمد علي وحي المنجي سليم وحي الياسمين و الحي المتاخم للسوق الأسبوعية ضمن مشروع التنوير العمومي لسنة 2017 الذي تم الإعلان عن طلب العروض الخاص به وحدد آخر أجل لقبول العروض يوم 10 نوفمبر 2017.
- الإشكاليات:
- وجود شوارع مهيكلة تتطلب التجديد الجزئي للمعبد (شارع الطيب المهيري. نهج المنجي سليم...).
- طرقات غير مهينة و لا تتوفر بها جزئيا شبكة التطهير(نهج الأمل, نهج الفضيلة...)

المنطقة عدد 4

- رادس مليون 2

- حي العز

- تقسيم صولة

- تقسيم بن عامر

بطاقة تشخيص جمالية لشبكة الطرقات بالبلدية حسب المناطق
المنطقة عدد 4

الأرصفة									التعبيد												المناطق
النوعية				الحالة			متوسط العرض	الطول	مجاري المياه		الحواشي	المساحة حسب النوعية (m²)				المساحة حسب الحالة (m²)			متوسط العرض	الطول	
béton	enrobé	Carrelage/pave	غير مرصف	رديئة	متوسطة	جيدة			رقبة	طول		béton	enrobé	bicouche	غير معبد	رديئة	متوسطة	جيدة			
*		*			*		1.5	4352	خرسانية	4352	8704	-	23201.5	-	262.57	4361	19298.3	6804.7	7	4352	- رادس مليون 2
*		*			*		1	3785		3785	7570	-	26495	-	-	861	12337.5	13296.5	7	3785	- العز+stama +الكوثر
			*				0	0		0	0	-	-	-	13699	13699	-	-	7	1957	- تقسيم صولة
			*				0	0		0	0	-	-	-	805	805	-	-	7	115	- تقسيم بن عامر
										8137	16274	-	49696.5	-	21766.5	19726	31635.8	20101.2	71463		المجموع العام
													69.5		30.5	27.6	44.3	28.1			النسبة العامة%

بطاقة تشخيص جمالية للشبكات العمومية بالمنطقة البلدية حسب المناطق
المنطقة عدد 4

تصريف مياه الأمطار						التطهير						التنوير العمومي						الماء الصالح للشرب						المناطق
الشبكة غير موجودة		الشبكة موجودة				الحالة			الوسط المتقبل	نسبة التطهير	طول الشبكة الحالية	اعتماد التقنيات المقتصدّة للطاقة	الحالة			عدد النقاط الضوئية	نسبة التنوير العمومي	الحالة			نسبة الربط	طول الشبكة		
													جيدة	متوسطة	رديئة			جيدة	متوسطة	رديئة				
لا تتطلب شبكة	تتطلب شبكة	جيدة	متوسطة	رديئة	نوعيتها	الطول الجملي للشبكة	رديئة	متوسطة															جيدة	
*			*		خرسانة	4352			*	محطة التطهير	100	4352	اعتماد معدل الضغط وتغير الفوانيس من نوع HPL إلى SHP نوع			*	100	175			*		4352	راسس مليون 2
	*	*				3785			*		100	3785				*	100	85			*		3785	العز+stama +الكوثر
	*					0					0	0				*	100	22			*		1957	تقسيم صولة
	*					0			*		100	115				*	100	10			*		115	تقسيم بن عامر
						8137						8252				*	100	292					10209	المجموع العام
						79.7					80.8						100						100	النسبة العامة%

المنطقة البلدية عدد 04

حي السعيدى:

- تم إدراج مدخل السعيدى ضمن مشروع التنوير العمومي لسنة 2017 الذي تم الإعلان عن طلب العروض الخاص به وحدد آخر أجل لقبول العروض يوم 10 نوفمبر 2017.

حي العز:

• تم تعبيد الطرقات وتصريف مياه الأمطار بحي العز.

• حي صولة :

• تم الإعلان عن طلب العروض لإنجاز شبكة التطهير بحي صولة وحي السعيدى ومصالح الإدارة الجهوية للتطهير بصدد إعداد تقرير فرز العروض .

***الإشكاليات :**

- طرقات غير معبدة بأرض بن عامر, تقسيم صولة, تقسيم المعلمين وحي السعيدى.

- عدم توفر شبكة لتصريف المياه المستعملة بحي السعيدى وحي صولة .

عدد 5 المنطقة

- نوبو

- رادس مليون 1

- منجيل

- المراح

- رادس الغابة

- القرية المتوسطة

- شوشة رادس

بطاقة تشخيص جمالية لشبكة الطرقات بالبلدية حسب المناطق

المنطقة عدد 5

الأرصفة									التعبيد										المناطق		
النوعية				الحالة			متوسط العرض	الطول	مجاري المياه		الحواشي	المساحة حسب النوعية (m²)				المساحة حسب الحالة (m²)				متوسط العرض	الطول
béton	enrobé	Câble/lage/pavé	مرصف	رديئة	متوسطة	جيدة			نوعية	طول		béton	enrobé	bicouche	غير معبد	رديئة	متوسطة	جيدة			
*		*			*		1	7890.3	خرسانة	7890.3	12401	-	4795	46790.1	3647	29364	13140	12728	7	7890.3	- نوبو
*		*			*		1.5	12785		12785	255710	-	76685	31281	-	2604	27167	59727	7	.4312785	- رادس مليون 1
*		*			*		1	21818.5		21818.5	43637	-	152449.5	-	280	7301	25021.5	120407	7	21818.5	منجيل+المراح
		*			*		1.5	1603		1603	3206	-	11221	-	-	-	-	11221	7	1603	- رادس الغابة
		*				*	1.5	1169		1169	2338	-	8183	-	-	-	-	8183	7	1169	- القرية المتوسطة
*		*		*			1	1333		1333	2666	-	7998	-	-	2400	2454	3144	6	1333	شوشة رادس
										46598.8	319958	-	261331.5	59601	3927	41669	67782.5	215410	324861.5	المجموع العام	
													80.4	18.3	1.3	12.8	20.9	66.3		النسبة العامة 9%	

بطاقة تشخيص جمالية للشبكات العمومية بالمنطقة البلدية حسب المناطق
المنطقة عدد 5

تصريف مياه الأمطار					التطهير			التنوير العمومي					الماء الصالح للشرب					المناطق						
الشبكة غير موجودة		الشبكة موجودة			الحالة			الوسط المتقبل	نسبة التطهير	طول الشبكة الحالية	اعتماد التقنيات المقتصدة للطاقة	الحالة			عدد النقاط الضوئية	نسبة التنوير العمومي	الحالة			نسبة الربط	طول الشبكة			
لا تتطلب شبكة	تتطلب شبكة	الحالة	نوعيتها	الطول الجملي للشبكة	جيدة	متوسطة	رديئة					جيدة	متوسطة	رديئة										
	*	*			خرسانة	7890.3	*		محطة التطهير	100	7890.3	اعتماد معدل الضغط وتغير الفوانيس من نوع HPL إلى نوع SHP			*	100	146			*	100	7890.3	- نويو	
*			*			.4312785		*			100		.4312785			*	100	335			*	100	.4312785	- رادس 1
*				*		21818.5	المراح			منجبل	100		21818.5			*	100	261			*	100	21818.5	منجبل+المراح
*				*		1603				*	100		1603		*	100	60		*	100	1603			- رادس الغابة
*				*		1169				*	100		1169		*	100	44		*	100	1169			- القرية المتوسطة
*			*			1333		*			100		1333	11	48	100	59		*	100	1333			شوشة رادس
					214454.5																214454.5	المجموع العام		
					100					100										100		النسبة العامة%		

المنطقة البلدية عدد 05

*منجیل:

- نهج غير معبد يستوجب التهيئة - نهج الجبل
- نقص في الترصيف .

*المراح:

- تم التدخل و تعبيد نهجي سيدي حميدة والمنجي بن يعيش.
- تم برمجة إعادة شبكة التنوير بنهج 09 أفريل ضمن مشروع التنوير العمومي لسنة 2017.
- شبكة التطهير بالمراح قديمة و تستوجب التجديد.
- طرقات تستوجب إعادة التعبيد في المراح بعد تهذيب شبكة التطهير.

*نوبو:

- الأشغال جارية بنهج أحد ونهج الفتح.
- شبكة طرقات مهترئة و تتجمع بها المياه تستوجب إعادة التعبيد.

رأءس الغابة :

- تم إءراء إعادة شبكة تنوير الءى ضمن مشروع التنوير العمومي المءرء لسنة 2017.
- الأشغال ءارية لتعبيد نهء و 02 مأوى سياراء .

*شوشة رأءس:

- تم إءراء إعادة شبكة تنوير الءى ضمن مشروع التنوير العمومي المءرء لسنة 2017 .
- بعض الطرقات مهترئة و تستوءب التءءء.
- بعض الطرقات ءئر مهئة و تستوءب التهيئة.

المنطقة عدد 6

حي الولجة

بطاقة تشخيص جمالية لشبكة الطرق بالبلدية حسب المناطق
المنطقة عدد 6

الأرصفة									التعبيد											المناطق	
النوعية				الحالة			متوسط العرض	الطول	مجاري المياه		الحواشي	المساحة حسب النوعية (m²)				المساحة حسب الحالة (m²)			متوسط العرض		الطول
béton	enrobé	Carrelage/pavage	مرصف غير	رديئة	متوسطة	جيدة			نوعية	طول		béton	enrobé	bicouche	غير معبد	رديئة	متوسطة	جيدة			
*		*			*		1.5	2868	خرسانية	2868	5736	-	17208	-	-	4860	1359	10989	6	2868	- حي الولجة
											5736	-	17208	-	-	4860	1359	10989	17208		المجموع العام
													100			28.2	7.9	63.9			النسبة العامة %

بطاقة تشخيص جمالية للشبكات العمومية بالمنطقة البلدية حسب المناطق
المنطقة عدد 6

تصريف مياه الأمطار							التطهير						التنوير العمومي					الماء الصالح للشرب				المناطق					
الشبكة غير موجودة		الشبكة موجودة					الحالة			الوسط المتقبل	نسبة التطهير	طول الشبكة الحالية	اعتماد التقنيات المقتصة للطاقة	الحالة			نسبة التنوير العمومي	عدد النقاط الضوئية	الحالة				نسبة الربط	طول الشبكة			
لا تتطلب شبكة	تتطلب شبكة	الحالة			نوعيتها	الطول الجملي للشبكة	ريانة	متوسطة	جيدة					ريانة	متوسطة	جيدة			ريانة	متوسطة	جيدة				ريانة	متوسطة	جيدة
		ريانة	متوسطة	جيدة																							
	*		*		خرسانة	2868		*		محطة التطهير	2294.4	2868	اعتماد معدل الضغط وتغير الفوانيس من HPL نوع إلى نوع SHP			*	90	131		*	100	2868	حي الوجة				
																		131					المجموع العام				
											80						90						النسبة العامة %				

المنطقة البلدية عدد 06

- وضعية شبكة التطهير: عدم توفر شبكة التطهير بالجهة الغربية
- وضعية شبكة تصريف مياه الأمطار: وجود نقاط زرقاء
- وضعية شبكة التتوير العمومي: تم برمجة إنجاز شبكة التتوير ببعض الأنهج.
- بعض الطرقات تستوجب التجديد الكامل خاصة المهينة منها بالتنسيق مع مصالح التجهيز.

7 - المناطق البلدية التي سيتم التدخل فيها ضمن برنامج سنة 2018:

نوعية التدخل	المنطقة الترابية التي تم الإحتفاظ بها لسنة 2018
	بعد ضبط التقديرات الأولية سيتم تحديد المناطق ذات الأولوية التي تتطلب التدخل خلال سنة 2018 من قبل البلدية أخذا بعين الإعتبار مقترحات المتساكنين خلال الجلسة العامة الأولى

7- نقاش و تفاعل مع المشاركين

الإيضاحات الأولية للمقترحات الخاصة بالمنطقة	المشاريع المقترحة بالمنطقة عدد 1
* لا يتوفر حاليا في المنطقة الرصيد العقاري الملائم لإحداث منطقة حرفية. * سيتم إحالة الطلب إلى مصالح وزارة البيئة و وزارة الصناعة قصد القيام بالدراسات اللازمة و تعريفنا بالإجراءات الممكن إتخاذها. * تم عرض الطلب على اللجنة الجهوية للسلامة المرورية و أبدت عدم موافقتها نظرا لنوعية الآليات و العربات الثقيلة التي تعبر الشارع لغرض تأمين مستعملي الطريق . * سيتم تشجير طريق داخل المنطقة البترولية و قد ابدى مجمع الصيانة و التصرف موافقته على مواصلة التشجير و إحداث مناطق خضراء داخل المنطقة.	- تخصيص مكان لإنتصاب الشباب ذوي الشهادت بالمنطقة الصناعية لبعث مشاريع صغرى ومتوسطة والإرتقاء بالجانب الإقتصادي والتخفيف من مشاكل البطالة بالجهة من خلال توفير مواطن شغل . - إيجاد الحلول للتخفيف من مضر التلوث الصناعي . - وضع مخفضات سرعة على كامل شارع الهادي نوييرة للحد من سرعة الشاحنات ومن حوادث الطرقات . - إحداث مناطق خضراء بالمنطقة البترولية وذلك لضمان التوازن البيئي

الإيضاحات الأولية للمقترحات الخاصة بالمنطقة	المشاريع المقترحة بالمنطقة عدد 1
* لا يتوفر حاليا في المنطقة الرصيد العقاري الملائم لإحداث منطقة حرفية. * سيتم إحالة الطلب إلى مصالح وزارة البيئة و وزارة الصناعة قصد القيام بالدراسات اللازمة و تعريفنا بالإجراءات الممكن إتخاذها. * تم عرض الطلب على اللجنة الجهوية للسلامة المرورية و أبدت عدم موافقتها نظرا لنوعية الآليات و العربات الثقيلة التي تعبر الشارع لغرض تأمين مستعملي الطريق . * سيتم تشجير طريق داخل المنطقة البترولية و قد ابدى مجمع الصيانة و التصرف موافقته على مواصلة التشجير و إحداث مناطق خضراء داخل المنطقة.	- تخصيص مكان لإنعصاب الشباب ذوي الشهادات بالمنطقة الصناعية لبعث مشاريع صغرى ومتوسطة والإرتقاء بالجانب الإقتصادي والتخفيف من مشاكل البطالة بالجهة من خلال توفير مواطن شغل . - إيجاد الحلول للتخفيف من مزار التلوث الصناعي . - وضع مخفضات سرعة على كامل شارع الهادي نوييرة للحد من سرعة الشاحنات ومن حوادث الطرقات . - إحداث مناطق خضراء بالمنطقة البترولية وذلك لضمان التوازن البيئي

الإيضاحات الأولية للمقترحات الخاصة بالمنطقة	المشاريع المقترحة بالمنطقة عدد 2
* لا يعتبر مشروع إستثماري وسيتم درس ذلك من قبل اللجان البلدية المختصة خلال سنة 2018. * تم تخصيص الإعتمادات الإضافية اللازمة بإضافة مبلغ 600 ألف دينار بواسطة قرض من قبل صندوق القروض. * إن نسبة إشغال العقارات المحاذية لهذه الطريق محدودة وسيدرس لاحقا. * سيتم تمرير شبكة التطهير داخل الأرض المخصصة كمناطق خضراء مما يستوجب إنتظار إتمام المشروع والتهيئة لاحقا . * مدرج في إطار برنامج تهيئة و تعبيد طرق جديدة بحي بينوس. * سيتم تركيز علامات دالة على التقاطع مع السكة الحديدية بشارع الهادي نويرة.	- طلب تغيير أسماء بعض الأحياء بالمنطقة مثل حي بينوس وحي السحايبى وأرض بن عياد ... - طلب الترفيع في الإعتمادات المالية المخصصة لتهيئة حي بينوس والأحياء المجاورة . - تعبيد الطرقات الرابطة بين حي بينوس وحي البز . - العمل على إحداث منطقة خضراء . - تهيئة مدخل حي بينوس وتجميله . - وضع إشارات مرورية عند مدخل حي بينوس .

الإيضاحات الأولية للمقترحات الخاصة بالمنطقة	المشاريع المقترحة بالمنطقة عدد 2
* سيتم تخصيص إعمادات للدارسات الخاصة بتهيئة و تعبيد الطرقات بأرض بن عياد بميزانية 2018. * مدرجة في إطار صفقة التي هي بصدد الإعداد. * تخص التدخلات اليومية لمصلحة التنوير بالبلدية. • تم دعوة مصالح الشركة التونسية للسكك الحديدية لإحداث سياج على طول مجال السكة الحديدية بتلك المنطقة. • عدم توفر رصيد عقاري على ملك البلدية لإحداث مركب ثقافي أما بخصوص فضاء ترفيهي يدرس لاحقا عند إعداد برنامج الإستثمار البلدي الخماسي القادم. * ستنجز بعد إتمام أشغال التطهير بالمنطقة .	- بعد أشغال التطهير المزمع إنجازها إعطاء الأولوية للقيام بالدارسات الخاصة بتهيئة وترصيف أرض بن عياد . -إستكمال التنوير بالأزقة بأرض بن عياد وبن خليفة . -تحسين التنوير بنهج حب الملوك و نهج التوت (إنقطاع الإنارة أحيانا) . -تهيئة الحواشي المحاذية للسكة الحديدية .من بداية حي بينوس إلى حي الملاحة ووضع حواجز لحماية المترجلين . - إيجاد فضاء ترفيهي للأطفال و مركب ثقافي . - تعبيد الطرقات بسانية السحابيبي .

الإيضاحات الأولية للمقترحات الخاصة بالمنطقة	المشاريع المقترحة بالمنطقة عدد 3
- عمارات المنجي سليم مدرج في إطار برنامج الإستثمار البلدي لسنة 2017 وهو موضوع طلب عروض . بالنسبة للنهج المحاذي لعمارات السكن الإجتماعي تعهد مقاول المشروع بإعادة تعبيد الطرقات بالمكان . - مقترح للإدراج بميزانية 2018. - مقترح للدرس . - سيتم التنظيف في إطار العمل العادي لبلدية. - الحملة متواصلة بكامل المنطقة البلدية من قبل مصلحة الشرطة البلدية. - الضجيج صادر بحكم خصوصية الطريق ذات كثافة مرورية هامة ومرور شاحنات ثقيلة والطريق الحزامية ستساعد للحد من هذه الكثافة المرورية .	- تهيئة شبكة الصرف الصحي ومياه الأمطار قرب عمارات المنجي سليم و عمارات السكن الإجتماعي . - وضع شبكة لتصريف المياه نهج الرحمة ونهج سعد ابن أبي وقاص في إتجاه نهج بلال ابن أبي رباح . - تسييج حديقة بنهج بلال ابن أبي رباح . - تنظيف أرض الحمروني (حي الطيب المهيري2). - حملة على الكلاب السائبة قرب عمارات المنجي سليم . - التشكي من الضجيج الصادر عن وسائل نقل البضائع على الطريق الرابطة بين قنطرة حلق الوادي ورادس المدينة .

الإيضاحات الأولية للمقترحات الخاصة بالمنطقة	المشاريع المقترحة بالمنطقة عدد3
- يمكن إدراج نهج صاحب الطابع بحكم ركود المياه في هذه الطريق التي تستوجب التدخل في ميزانية 2018 -البلدية ستتولى القيام بالصيانة الدورية في إطار برنامج إصلاح الطرقات(مقترح للإدراج في ميزانية 2018) -للتثبيت في الموضوع بعد إتمام الأشغال التي هي بصدد الإنجاز حاليا. -سيتم دراسة و تشخيص الوضعية مع مصالح الديوان الوطني للتطهير. - عدم توفر الرصيد العقاري للبلدية أو الدولة حاليا يمكن تخصيصها للغرض - هناك عقار على ذمة وزارة الصحة العمومية يوجد بقسيم السكن الإجتماعي وهو موضوع مداولة المجلس في دورة ماي 2013.	- غياب قنوات تصريف المياه بنهج الشاذلي خزندار ونهج البرتقال ونهج علي بن غداهم ونهج صاحب الطابع . - صيانة الطرقات المتفرعة عن حي محمد علي. - إتمام مشروع مد قنوات تصريف مياه الأمطار بحي الياسمين وتهذيبه . -إزالة الربط الإستثنائي في قنوات الصرف الصحي بحي الطيب المهيري . - إحداث دار الثقافة وإدارة سريعة بحي الطيب المهيري . - بعث مستوصف صنف 2 قبالة الجامع بحي الطيب المهيري .

الإيضاحات الأولية للمقترحات الخاصة بالمنطقة	المشاريع المقترحة بالمنطقة عدد 3
-تقسيم العروي ملك خاص و بعد إكمال إشغال المقاسم بالبناء سيتم برمجة مشروع تعبيد الطرقات. * تكثيف حملات النظافة تتم برمجتها في إطار العمل اليومي. * الإنارة هي موضوع صفقة في طور الإنجاز. - مشروع في مراحل متقدمة من الدراسة وقد تم تخصيص مبلغ 3 ملايين دينار لإحداث دار ثقافة و مكتبة عمومية. - ملك خاص و سيحال الطلب إلى وزارة الإشراف. - مشروع ذو صبغة وطنية و ستحال إلى وزارة الشباب و الرياضة للنظر.	- تعبيد الطرقات بتقسيم العروي والإنارة وتكثيف حملات النظافة . - تحويل الكنيسة بشارع الجمهورية إلى دار للثقافة أو مكتبة عمومية . - فتح قاعة للسينما أو العمل على فتح قاعة القلال للسينما . - تحويل جزء من غابة رادس إلى مخيم دولي .

الإيضاحات الأولية للمقترحات الخاصة بالمنطقة	المشاريع المقترحة بالمنطقة عدد 4
* مهام موكولة لمتساكني المنطقة و البلدية على إستعداد للتجميع باب باب.	-وضع حاويات منزلية حائطية بحي العز .
* يمكن إنجازها بالطريقة المباشرة بعد تأمين الصيانة والتعهد.	-تهيئة حديقة بنهج الكرم ونهج حلق الوادي.
* تم إقتراح رصد الإعتمادات للشروع في الدراسات اللازمة لتهيئة طرقات بالمنطقة بعد إتمام أشغال التطهير بحي صولة .	- تعبيد الطرقات و وضع قنوات تصريف مياه الأمطار وتبليط الأرصفة بأرض صولة
* تم إقتراح رصد الإعتمادات للشروع في الدراسات اللازمة للإنجاز بعد إتمام أشغال التطهير بتقسيم المعلمين.	- تعبيد الطرقات ووضع قنوات تصريف مياه الأمطار وتبليط الأرصفة والعناية بالإنارة بتقسيم المعلمين .
* مقترحة للإدراج في ميزانية سنة 2018	- تعبيد الأنهج وقنوات تصريف مياه الأمطار وتبليط الأرصفة بأرض بن عامر.
* ثبت بعد المعاينة وأن الوضعية لا تستوجب التدخل العاجل .	- قنوات تصريف مياه الأمطار خاصة نهج الأمراء ونهج أغادير .

الإيضاحات الأولية للمقترحات الخاصة بالمنطقة	المشاريع المقترحة بالمنطقة عدد 4
* عملية غير مجددة فنيا بغية تأمين الصيانة و الجهر الدوري لمجرى المياه خاصة و ان الأرضية منبسطة ونسبة الإنحدار محدودة. * سيدرج لاحقا عند إعداد المخطط الإستثماري الخماسي. * عدم توفر رصيد عقاري على ملك البلدية يمكن توظيفه سنة 2018 لمثل هذه المشاريع. * تم التعهد بذلك من قبل المتساكنين الأجوار (تقسيم الحمروني) و لم ينجز بعد و البلدية مستعدة للمساهمة.	تغطية قنوات تصريف مياه الأمطار الرابطة بين - البحيرة والأحياء المتاخمة لتقسيم الحاج علي للحد من تكاثر الحشرات - تعبئة الطريق الرابطة مع الطريق الرئيسي إلى حي بن عامر إلى غاية محطة التطهير و إعادة تنويره على الرصيف الأوسط بأسلاك أرضية. - مشروع مستوصف وروضة أطفال بلدية بتقسيم الحاج علي ومركز البريد . - إنجاز سياج يفصل المتساكنين عن الوادي بتقسيم خيرى وتعهد الأنهج بالمكان .

الإيضاحات الأولية للمقترحات الخاصة بالمنطقة	المشاريع المقترحة بالمنطقة عدد 5
-تم إقتراح مسلك صحي بالمدينة الرياضية بالتنسيق مع إدارة الحي الوطني الرياضي (مشروع مهيكّل). -يمكن القيام بتهيئة أولية شريطة توفر فضاء ملائم. -سيتم نقلة المكتبة إلى الفضاء المزمع إحداثه كمكتبة و دار ثقافة . - مدرج في برنامج سنة 2018 (بكلفة 10 أ.د) -مقترح التدخل بأنهج إضافية بحي نوبو (نهج الإحسان، نهج البر، نهج بن تركية و نهج الفلاح) .	- طلب تخصيص جزء من الغابة كمسلك صحي عائلي . - تهيئة حديقة لممارسة رياضة STREET WORK OUT . - الإرتقاء بآداء المكتبة العمومية . - التدخل لصيانة الطريق بنهج ابن بطوطة إنطلاقا من مفترق نهج الملعب إلى شارع خير الدين . - تصريف مياه الأمطار وتعبيد الطرقات .

الإيضاحات الأولية للمقترحات الخاصة بالمنطقة	المشاريع المقترحة بالمنطقة عدد 5
- يمكن التدخل في إطار شراكة مع جمعية صيانة المدينة بعد تفعيل نشاطها. -سيدي بويحي مدرجة في إطار إتفاقية شراكة مع شركة المغازة العامة . - بالنسبة لنهج صفاقس مدرجة في إطار برنامج صيانة المنطقة الخضراء عن طريق الخواص و هو موضوع إستشارة حاليا. -المكان هو مأوى و يتم تنظيفه دوريا أما الفضاء الخلفي فهو على ملك الخواص . - تم تهيئة مقر نوبو لإحداث فرع الحالة المدنية و تقريب الخدمات لمتساكني تلك المنطقة .	- تجميل المراح . والعناية بالأنهج المتاخمة وخاصة نهج الصغير ونهج أولاد سعيد ونهج بن غالبية . - تهذيب الحديقة بنهج صفاقس وسيدي بويحي. -إنشاء نادي للأطفال و حديقة قبالة المسرح البلدي . - تحويل الشعبة القديمة برادس ملىان إلى إدارة لحالة مدنية .

الإيضاحات الأولية للمقترحات الخاصة بالمنطقة	المشاريع المقترحة بالمنطقة عدد 5
*عدم توفر عقار على ملك البلدية ملائم لإحداث مثل هذه المشاريع و سیدرس لاحقا عند إعداد المخطط الإستثماري القادم. *عرض الموضوع على أنظار و لم يتم المصادقة عليه من قبل سلطة الإشراف نظرا و أن صبغة العقار لا تخول إنجازہ. *سيتم برمجة التدخل بأنھج إضافية بحي نوبو(نهج الإحسان ونهج البر ونهج بن تركية ونهج الصلاح) كما تم معالجة الشبكة المتواجدة بشارع فرحات حشاد ومراسلة الإدارة الجهوية للتجهيز لفض مشاكل عدة نقاط زرقاء (نهج فرنسا و قرب الملعب). *سيتم إعادة تركيز العلامة بعد إتمام أشغال إعادة تعبيد شارع الجمهورية . *يمكن معالجة الوضعية في إطار تجميل المدخل الشمالي للمدينة بالشراكة مع مصالح التجهيز . * تم معاينة كل البناءات المتداعية للسقوط بالمدينة بما في ذلك حي المراح وإتخاذ قرارات هدم وإخلاء بالنسبة للعقارات المشغولة والإجراءات جارية مع مصالح الشرطة البلدية .	- إحداث قاعة رياضة فردية مغطاة . - بناء جامع برادس مليون 1 . - إحداث شبكة تصريف مياه الأمطار بحي نوبو وناجي منصور وحي كريم والمراح وشارع فرحات حشاد . - تنظيم حركة المرور بنهج الحبيب ثامر ليكون في إتجاه واحد . - العناية بالرصيف بشارع فرحات حشاد وتهيئة ممرات لذوي الإحتياجات الخصوصية . - مراقبة البناءات الآيلة للسقوط بالمراح .

الإيضاحات الأولية للمقترحات الخاصة بالمنطقة	المشاريع المقترحة بالمنطقة عدد 6
• مدرجة في مقترحات برنامج سنة 2018 . • ستنجز لاحقا من قبل مصالح الوكالة العقارية للسكنى عند تهيئة التقسيم الراجع لها بالنظر . • ستنجز بالإمكانات الذاتية للبلدية خلال سنة 2018 .	- تصريف مياه الأمطار بالطريق الرابطة بين رادس والزهراء . - إعادة تعبيد الطريق المؤدية لتقسيم الزياتين . - إنارة حي الولجة .

8 – ملاحق :
1.2.8 – عرض البلدية:

المصاحيب : قرص ضاغط للعرض مع قرص توثيقي للجلسة العامة الأولى.

2.2.8 – صور الجلسة العامة

9- نتائج الجلسة العامة :

1.9- التنقيحات/ التحسينات بخصوص البرنامج المقدم وبخصوص المنهجية المعتمدة :

تمّ تسجيل جميع المقترحات المقدّمة من طرف المواطنين حسب المناطق و ذلك لدراستها قبل عرضها على التصويت بجلسات المناطق ، كما تمّ إعلام الحاضرين بأنّه سيتم العمل على إعداد التقديرات الأولية لكل المقترحات من الناحية الفنية و المالية و سيتم خلال جلسات المناطق في شهر نوفمبر 2017 التنسيق مع متساكني المناطق لضبط المشاريع و البرامج النهائية للتدخل بكل منطقة في إنتظار عرضها وإقرارها بصفة نهائية خلال الجلسة العامة الثانية للبرنامج السنوي للإستثمار البلدي لسنة 2018.